

Durée : à l'année

## BALI 4.2 (clim & dessal)



GESTION & LOCATION à SAINT VINCENT & LES GRENADINES (Caraïbes)

Season	High	mid	low / mid	low
PRIX DE LOCATION MOYEN	8 999 €	6 900 €	5 900 €	4 900 €
SEMAINES LOUÉES	17	6	5	5
RECETTE ANNUELLES	152 983 €	41 400 €	29 500 €	24 500 €
COMMISSIONS AGENCE & GESTION 40%	61 193 €	16 560 €	11 800 €	9 800 €

**LOCATION NET PROPRIETAIRE 149 030 €**

*Estimation des couts annuels:*

ASSURANCE	9 000 €
PLACE A QUAI OU BOUEE	1 500 €
ENTRETIEN / HIVERNAGE	4 500 €
TRANSAT ALLER (Mediterranée / ^ .. ^)	
TRANSAT RETOUR	
TAXE GOUVERNEMENTALE DE LOCATION	320 €

**FRAIS ANNUELS 15 320 €**

**Prix du bateau  
livré HT (ex VAT) 717 000 €**

**Revenus Propriétaire 133 710 €**

**Rendement 18,65%**

Ce résultat est calculé pour une année moyenne et peut varier en fonction de l'activité.  
Il n'est donc pas contractuel.

CARAIBES CATAMARANS GRENADINES by TENOR YACHTS