

Durée : à l'année

## BALI CATSPACE 40'



GESTION & LOCATION à SAINT VINCENT & LES GRENADINES (Caraïbes)

Season	High	mid	low / mid	low
PRIX DE LOCATION MOYEN	8 320 €	7 133 €	5 946 €	4 279 €
SEMAINES LOUÉES	17	6	5	5
RECETTE ANNUELLES	141 440 €	42 798 €	29 730 €	21 395 €
COMMISSIONS AGENCE & GESTION 40%	56 576 €	17 119 €	11 892 €	8 558 €

**LOCATION NET PROPRIETAIRE 141 218 €**

*Estimation des couts annuels:*

ASSURANCE	2 000 €
PLACE A QUAI OU BOUEE	1 500 €
ENTRETIEN / HIVERNAGE	1 500 €
TRANSAT ALLER (Mediterranée /	10 000 €
TRANSAT RETOUR	10 000 €
TAXE GOUVERNEMENTALE DE LOCATION	320 €

**FRAIS ANNUELS 25 320 €**

**Prix du bateau  
livré HT (ex VAT) 717 000 €**

**Revenus Propriétaire 115 898 €**

**Rendement 16,16%**

Ce résultat est calculé pour une année moyenne et peut varier en fonction de l'activité.  
Il n'est donc pas contractuel.

CARAIBES CATAMARANS GRENADINES by TENOR YACHTS