

Durée : à l'année

DUFOUR 37



GESTION & LOCATION à SAINT VINCENT & LES GRENADINES (Caraïbes)

Season	High	mid	low / mid	low
PRIX DE LOCATION MOYEN	3 335 €	3 157 €	2 678 €	2 199 €
SEMAINES LOUÉES	17	6	5	5
RECETTE ANNUELLES	56 695 €	18 942 €	13 390 €	10 995 €
COMMISSIONS AGENCE & GESTION 40%	22 678 €	7 577 €	5 356 €	4 398 €

LOCATION NET PROPRIETAIRE 60 013 €

Estimation des couts annuels:

ASSURANCE	2 000 €
PLACE A QUAI OU BOUEE	1 500 €
ENTRETIEN / HIVERNAGE	4 500 €
TRANSAT ALLER (Mediterranée / ^ .. ^ TRANSAT RETOUR	
TAXE GOUVERNEMENTALE DE LOCATION	320 €

FRAIS ANNUELS 8 320 €

Prix du bateau
livré HT (ex VAT) 363 000 €

Revenus Propriétaire 51 693 €

Rendement 14,24%

Ce résultat est calculé pour une année moyenne et peut varier en fonction de l'activité.
Il n'est donc pas contractuel.